

December 2016

Nieuwsbrief herstructurering Chrysantstraat/Linnaeuslaan/ Akelei/Ranonkel Nieuw-Buinen



lefier
wonen met karakter

Herinrichting openbaar gebied

Vervolg aanleg Akelei

De voorbereidingen voor de aanleg van het tweede gedeelte van de Akelei zijn in volle gang. In januari begint de fa. Hoornstra met de werkzaamheden. Het nieuwe gedeelte Akelei tot aan de Rozenlaan wordt ook aangelegd.

Ranonkel

Ook wordt er naar verwachting begin 2017 begonnen met het ontbrekende stukje Ranonkel. In dit gebied wordt er ook nog riolering en een stuk wegverharding aangelegd.

Tijdens de werkzaamheden moet u rekening houden met hinder en stremmingen. De aannemer geeft tijdig een omleidingsroute aan. Informeer uw bezoekers en pakjesbezorgers. Ook in geval van nood aangeven dat er sprake is van mogelijke omleidingsroutes.

Nije Daip Paark



In goed overleg met de bewonerswerkgroep vorderen de werkzaamheden in het Nije Daip Paark gestaag. Inmiddels is het gras gezaaid in het park en zijn de rododendrons geplant. Ook zijn enkele bomen gekapt, die gedeeltelijk als speelobject zullen dienen. Verder zijn de lantaarns geplaatst. Na oud en nieuw komen de banken en de voetbaldoeltjes. De opening van het park vindt in het voorjaar plaats.

Samen bloembollen planten

Op zaterdagochtend 10 december vanaf 10.00 uur zullen buurtbewoners en kinderen bloembollen planten in het Nije Daip Paark (waar vroeger de Parklaanschool heeft gestaan). Iedereen is welkom om mee te doen. Met name oud-leerlingen van de Parklaanschool worden uitgenodigd mee te helpen. Voor chocolademelk en koffie wordt gezorgd.

Vragen herinrichting openbaar gebied

Heeft u vragen en/of opmerkingen over de werkzaamheden van Hoornstra?

Zodra de werkzaamheden weer beginnen kunt u elke werkdag tussen 9.30 tot 10.30 uur terecht in het buurtkantoor aan de Akelei 85. Uitvoerder Albert Kamps is dan aanwezig om vragen te beantwoorden en uitleg over het project te geven. Extra informatie kunt u lezen op de website www.nijedaip.nl of de facebookpagina **nijedaip**.

Te verbeteren woningen (2^e fase)

Lefier krijgt veel vragen van bewoners die duidelijkheid willen over wat er met hun woning gaat gebeuren. Jammer genoeg kan daar nog geen antwoord op worden gegeven.

Wollegras (10 woningen)

Bewoners van dit complex hebben aan Lefier gevraagd of hun tuin aangepakt kan worden. De bewoners hebben hun wensen op papier gezet en met Lefier besproken. Lefier heeft hierna een tekening laten maken, die inmiddels met de bewoners is besproken. Ook hebben bewoners gekozen welke materialen er gebruikt worden en welke eisen ze aan de beplanting stellen. Met bewoners zijn afspraken gemaakt welke werkzaamheden zij zelf gaan uitvoeren. Als het lukt wordt de tuin nog dit jaar aangepakt.

Verbetertraject

Lefier is bezig met de voorbereiding voor een verbeterproject. Het betreft de volgende woningen: Akelei 101 t/m 107, Chrysantstraat 54 t/m 64, Primulastraat 12 t/m 22, Akelei 1 t/m 11, Akelei 51 t/m 61, Akelei 69 t/m 79, Linnaeuslaan 8 t/m 36 a (totaal 52 woningen). Of het verbeterd wordt zoals de woningen in de 1^{ste} fase is nog niet bekend. De technische staat van deze woningen is in het voorjaar opgenomen. Er zijn diverse foto's gemaakt van de buiten- en binnenkant van de woningen. Alle gegevens die we hebben, worden verzameld. Als Lefier weet welke werkzaamheden men gaat uitvoeren dan worden de bewoners geïnformeerd. De woningen die leeg komen worden niet verhuurd totdat er meer duidelijkheid is.



De bewoners van de Linnaeuslaan 38 t/m 90 hebben onlangs een nieuwsbrief ontvangen. Uit onderzoek blijkt dat er in de spouw van de woning Linnaeuslaan 86 asbesthoudend plaatmateriaal zit. De asbest in de spouw heeft gevolgen voor de planning van dit project. We onderzoeken of we het project nog uit kunnen voeren of dat we andere plannen moeten bedenken. Als Lefier hierover meer weet dan worden de bewoners geïnformeerd. Als er een woning leeg komt dan laat Lefier die in principe leeg staan, totdat er meer duidelijkheid is.

Planontwikkeling nieuwe woningen

Aan de Akelei en de Chrysantstraat gaat Lefier 22 levensloopbestendige woningen bouwen. Levensloopbestendige woningen zijn woningen met een slaap- en badkamer op de begane grond en minimaal 1 slaapkamer boven.

Op dit moment wordt er nog gewerkt aan het ontwikkelen van plannen. Zodra de tekeningen voor de woningen definitief zijn komt er nadere informatie.

Buner Disney



Hierboven staat een luchtfoto van de prachtige speeltuin Buner Disney. Er is veel gebruik gemaakt van deze speeltuin. Ook wordt er door de vrijwilligers in de speeltuin veel georganiseerd, zoals onlangs een geslaagd Zwarte Pietenfeest

Redactie

In de vorige nieuwsbrief is een oproep geplaatst voor redactieleden die de Nieuwsbrief beoordelen op inhoud, schrijfstijl en lay-out. Een aantal bewoners hebben zich hiervoor aangemeld. Dit is de eerste nieuwsbrief die samen is gemaakt.

Vragen?

Heeft u vragen over de herstructurering of bent u op zoek naar meer informatie over de planning? Ga dan naar het buurtkantoor aan de Akelei 85. Het buurtkantoor is geopend op:

- woensdag 14.00 tot 15.30 uur
- donderdag 14.00 tot 15.30 uur
19.00 tot 21.00 uur.

Heeft u vragen over de nieuwsbrief? Dan kunt u contact opnemen met Aries Kuiper van de gemeente Borger-Odoorn (06-33 63 81 57) of met Janna Speelman van Lefier (088-2033000).